

住宅



ADDRESS

業者様 ポータルサイト掲載可 * 写真掲載可 * 広告紙面掲載可 * 自社HP掲載可 宜しくお願いします。

住所

愛知郡愛荘町目加田字里中835番外1筆

交通

近江鉄道本線

豊郷

徒歩 24分

方位



町道目加田里中線 幅員約5.6m

約17.5

隣地

古家付売土地

隣地

隣地

※本図は略図ですので、現況と異なる場合は、現況有姿とさせていただきます！

施設周辺環境

秦川愛児園



約 600 m

徒歩 約 8 分

町立

秦荘東小学校



約 2,150 m

徒歩 約 27 分

町立

秦荘中学校



約 1,950 m

徒歩 約 25 分

セブンイレブン

安孫子店



約 1,650 m

徒歩 約 21 分

フレンドマート

秦荘店



約 1,050 m

徒歩 約 14 分

PRICE

価格

350

非課税
万円

単価(坪)

20,725円

仲介手数料

必要

土地面積
(公簿)

558.31 m²

168.88 坪

物件概要

物件種目

売土地(古家付)

建築条件

建築条件なし

国土法届

不要

地目

宅地

現況

古家付

付帯権利

所有権

引渡し

即時

● 相談

期日(年月旬)

おすすめ用途

住宅用地

都市計画

非線引き区域

用途地域

無指定

借地権種類

—

地勢

平坦

建ぺい率

70%

容積率

200%

道路状況・方向

北東方向 町道目加田里中線 幅員約5.6m

法令上の制限

滋賀県屋外広告物許可地域
ふるさと滋賀の風景を守り育てる条例

設備

電気、上水道、下水道、個別プロパンガス

備考

注意)法令上の制限等については、お申込み時点で改めて調査した上でご説明をさせていただきます。

外観

詳細MAPは、裏面にあります！！



備考

- 1、公簿面積取引(売主、媒介業者契約不適合責任免責)
- 2、古家付土地売買(現状有姿、残置物あり)
- 3、土地境界不明(筆界確定等の費用は買主様負担)
- 5、家屋情報
種類:居宅 構造:木造瓦葺2階建 床面積:1階68.40m² 2階39.88m²
昭和49年3月1日新築
- 6、本物件は、古家付土地として販売いたします。
解体費用や建物の修繕費用等は、買主様負担にてお願いします。
- 7、NTT柱(メカタ29LA1)支線、カーブミラーが敷地内にあります。
- 8、本物件内に井戸があります。(現況、使用不可)
- 9、本物件の一部に種目:畑(835番1)があります。
(引渡までに売主にて雑種地に地目変更します)

作成日:令和5年11月9日更新

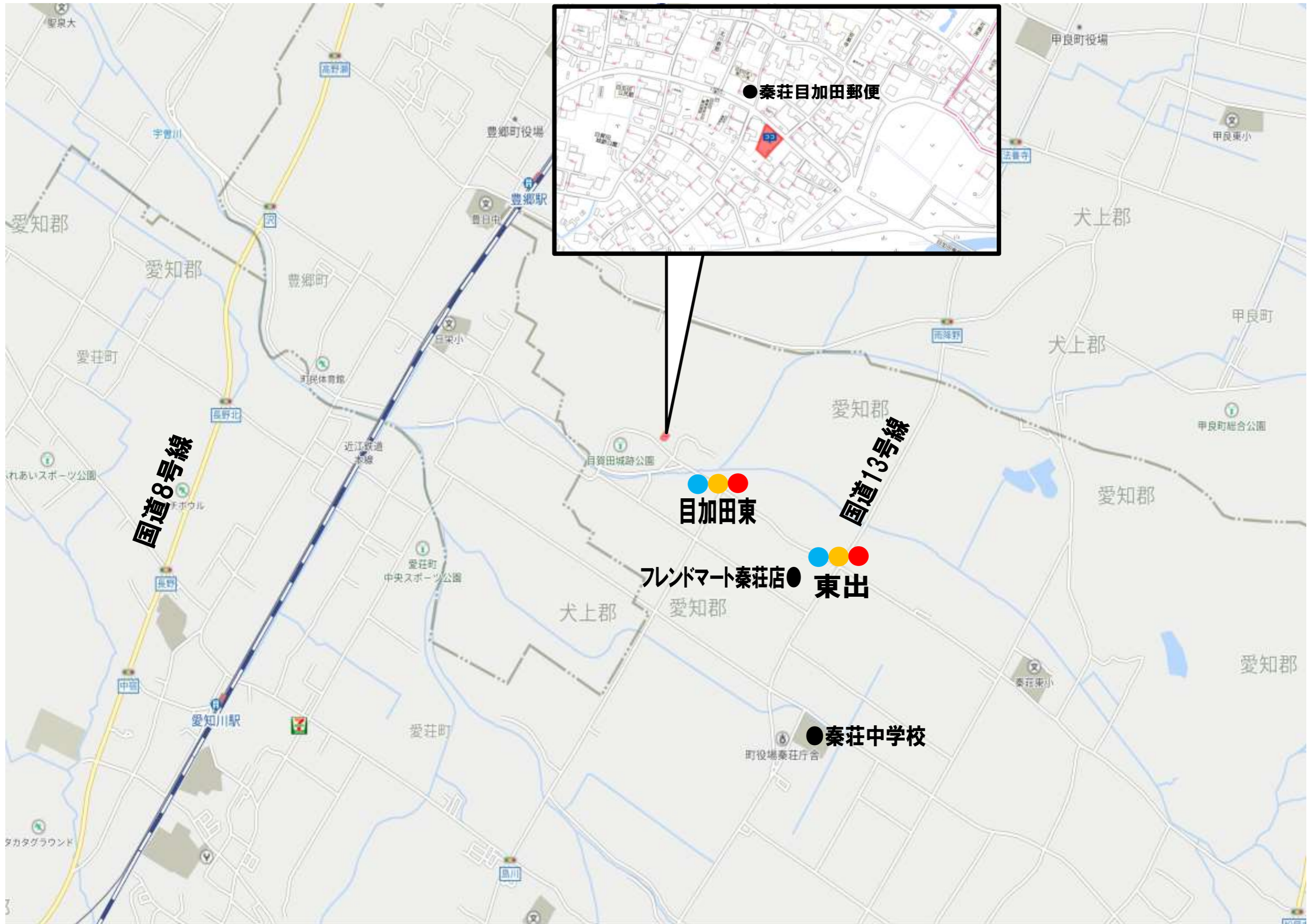
〒529-1321 滋賀県愛知郡愛荘町豊満491番5 (社)滋賀県宅地建物取引業協会会員
株式会社 スリーイー~住まいのすまいるスリーイー~ (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
TEL0749-42-2610*FAX 0749-42-2640 滋賀県知事(4)第3037号

担当者取引士取引態様

大澤	大澤	媒介
----	----	----

今すぐ検索!





●秦荘目加田郵便

目加田東

フレンドマート秦荘店

東出

●秦荘中学校

国道8号線

国道13号線