

住宅



ADDRESS 業者様 ポータルサイト掲載可 * 写真掲載可 * 広告紙面掲載可 * 自社HP掲載可 宜しくお願いします。

住所 蒲生郡日野町大字村井字志禮田1010番10 交通 近江鉄道 日野 徒歩 51分



施設周辺環境

町立 日野幼稚園	約 1,000 m	徒歩 約 13 分	
町立 日野小学校	約 900 m	徒歩 約 12 分	
町立 日野中学校	約 1,600 m	徒歩 約 20 分	
ファミリーマート 日野町河原店	約 750 m	徒歩 約 10 分	
フレンドタウン 日野	約 1,800 m	徒歩 約 23 分	

売土地
1010番10
地目:宅地
公簿214.22㎡
(64.80坪)

※本図は略図ですので、現況と異なる場合は、現況有姿とさせていただきます！

PRICE

価格	648 万円	非課税
単価(坪)	100,000円	
仲介手数料	不要	
土地面積(公簿)	214.22 ㎡	
	64.80 坪	

物件概要

物件種目	売土地(解体更地渡し)		
建築条件	建築条件なし		
国土法届	不要	地目	宅地
現況	古家付	付帯権利	所有権
引渡し	即時	● 相談	期日(年月旬)
おすすめ用途	住宅用地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
借地権種類	—	地勢	平坦
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路状況・方向	北側 町道村井団地3号線 幅員3.8m(みなし5m) 接道16m		
法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地内(西中道遺跡) 法22条区域		
設備	電気、上水道、下水道、集中PG		
備考	注意)法令上の制限等については、お申込み時点で改めて調査した上でご説明をさせていただきます。		

外観

詳細MAPは、裏面にあります！！



備考

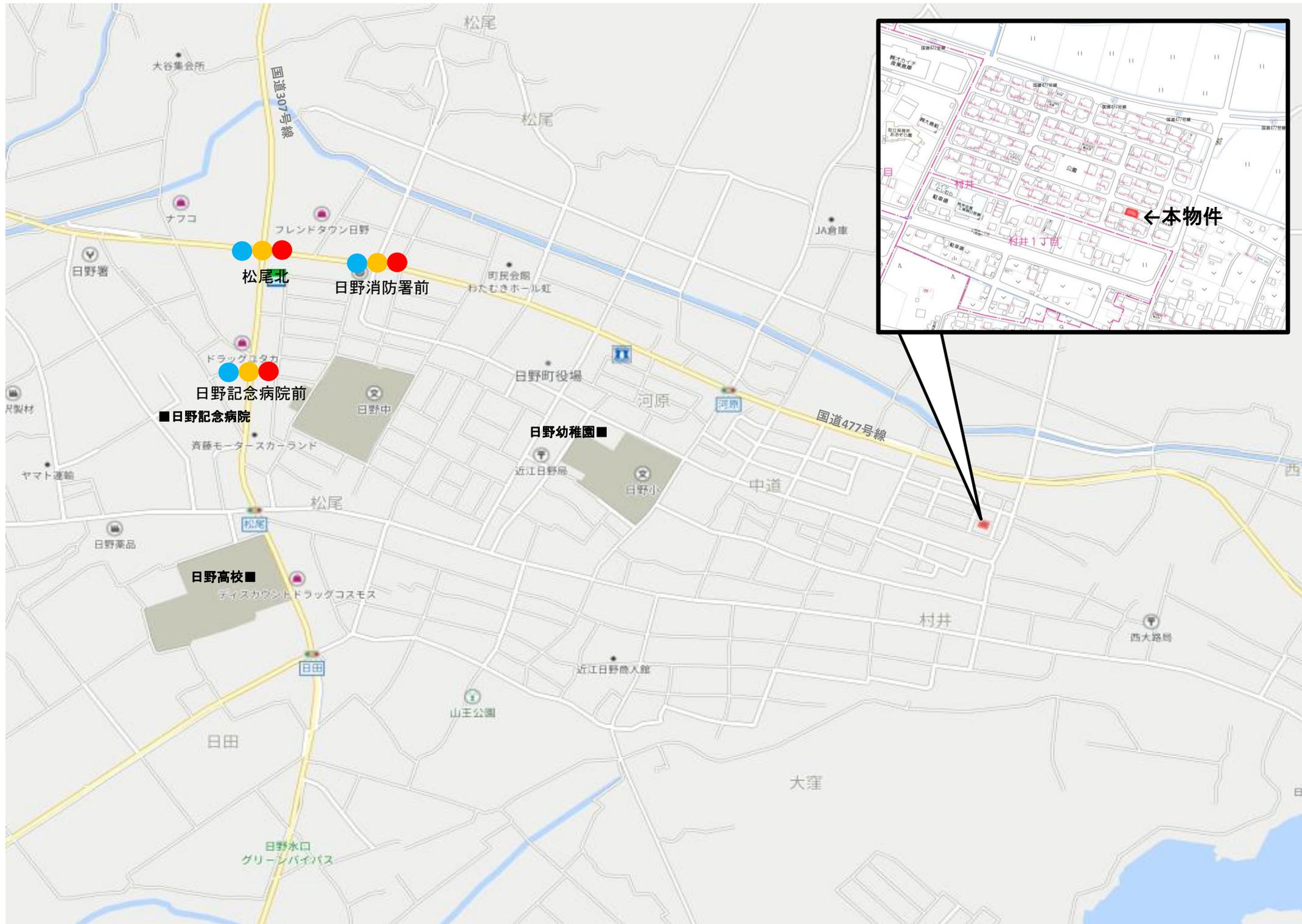
- 1、公簿面積取引
- 2、解体更地渡しでの引渡しとします。

作成日:令和5年11月28日更新

〒529-1321 滋賀県愛知郡愛荘町豊満491番5 (社)滋賀県宅地建物取引業協会会員
株式会社 スリーエー~住まいのすまいるスリーエー~ (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
TEL0749-42-2610*FAX 0749-42-2640 滋賀県知事(4)第3037号

担当者取引士	取引態様
	売主

今すぐ検索!



大谷集会所

ナフコ

国道307号線

松尾北

ドラッグストア

日野記念病院前
■日野記念病院

日野高校 ■
ディスカウンドドラッグコスモス

日田

日野水口
グリーンバイパス

フレンドタウン日野

日野消防署前

松尾

松尾

町民会館
わたむきホール

日野町役場

日野幼稚園 ■

山王公園

河原

日野小

河原

中道

大窪

国道477号線



←本物件

村井

西大路局