

賃貸倉庫・工場	お問合せ№	30153	間取	
物件名	沓掛ガレージII			
所在地	〒529-1315 滋賀県愛知郡愛荘町沓掛字中ノ町538番、539番			
交通	近江鉄道 愛知川駅		徒歩	8分
階数	平屋建	戸数	8戸	号室

物件概要	
完成年月	令和6年11月
構造	鉄骨造
契約期間	1年間
専有面積	1階 約17.60㎡(約5.32坪)

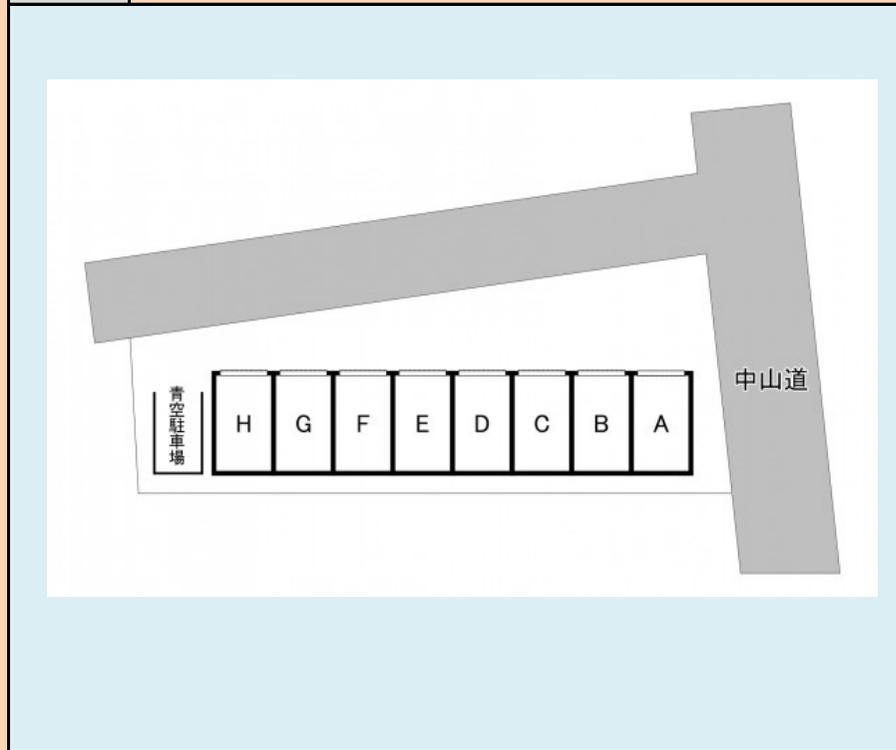
更新費用	
建物更新料	なし 円
事務手数料	なし 円
火災保険料	なし 円
賃貸保証料	なし 円
	円
	円

月額賃料	
家賃	19,800 (税込) 円
共益費	- 円
駐車料金 (1台)	- 円
町費	- 円
上水道代	- 円
電気使用料金	1,000 円
賃貸保証料	330 (税込) 円
	円

外観写真



間取図



内装写真



建物・部屋設備

・電気
・初期費用カード決済可

備考

- シャッター付きガレージ。照明、コンセントあり。電気使用料金は定額となりますが、あまりにも使用量が多い場合、増額となる場合がございます。
- 間取や設備等が異なる場合は、現状を優先します。
- 寸法：横幅3200mm・奥行5500mm
- シャッター間口：横幅2600mm・高さ2400mm
- シャッター付きガレージ敷地内(西側)に青空駐車場あり(1区画)
賃料：3,300円/月・敷金：なし・礼金：なし

※外観写真は建設予定地となります。
※入居予定日：2024年12月下旬

初期費用	
敷金	10,000 円
礼金	20,000 円
契約一時金	なし 円
火災保険料	必要に応じて借主で加入 円
仲介手数料	なし 円
賃貸保証料	総家賃の50% 円
ハウスクリーニング	なし 円
鍵交換費用	なし 円
	円
	円
	円

お部屋探しは... ~ 住まいのすまいる スリーエー ~

株式会社 スリーエー THREE-A

〒529-1321 滋賀県愛知郡愛荘町豊満491番5 定休日:水曜日

TEL : 0749-42-2610 [取引態様]
FAX : 0749-42-2640 貸主

滋賀県知事(4)第3037号 (公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員