

賃 貸 倉 庫 ・ 工 場				お問合せ№		30164		間 取			
物 件 名		愛 荘 町 平 居 K 倉 庫									
所 在 地		〒529-1322 滋 賀 県 愛 知 郡 愛 荘 町 平 居 871番 地 1、 871番 地 2									
交 通		近江鉄道 愛知川駅						徒歩		36 分	
階 数		平屋建		戸 数		1戸		号 室		-	
外 観 写 真											
											
内 装 写 真											
 											
建 物 ・ 部 屋 設 備											
・電気 ・水道(公営) ・排水(下水道) ・トイレ ・照明器具 ・2台以上駐車可 ・初期費用カード決済可											
物 件 概 要				更 新 費 用				月 額 賃 料			
完 成 年 月		令和2年12月		建 物 更 新 料		なし 円		家 賃		1,650,000 (税込) 円	
構 造		鉄 骨 造		事 務 手 数 料		なし 円		共 益 費		なし 円	
契 約 期 間		5年 間		火 災 保 険 料		要 加 入 円		駐 車 料 金 (1台)		込 円	
専 有 面 積		建物面積 約1385.80 m ² (約 419.20 坪)		賃 貸 保 証 料		総家賃の10%[1年毎] 円		町 費		個別徴収 円	
								上 下 水 道 代		実費負担 円	
										円	
間 取 図											
											
備 考											
①間取りや設備等が異なる場合は、現状を優先します。 ②設備、内装に関する修理・修繕は賃借人様にてお願いいたします。 ③違約金：5年未満で敷金の50%を違約金として没収、5年以上で違約金なし ④用途地域：非線引き(指定なし) ⑤主要用途：倉庫(用途変更が必要な業種についてはご相談ください) ⑥残置物は賃貸人にて撤去いたします。 ⑦電気：低圧200V ⑧倉庫内梁下高さ 約8.0m～約8.6m ⑨入口扉 幅：約6.0m、高さ：約5.0m ⑩倉庫前面の空地も賃貸相談可能です※金額相談											
お部屋探しは・・・～住まいのすまいるスリーエー～ 株式会社 スリーエー  〒529-1321 定休日：土・日・祝日 滋賀県愛知郡愛荘町豊満491番5 TEL：0749-42-2610 [取引態様] FAX：0749-42-2640 仲介  滋賀県知事(4)第3037号 (公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員											